

**AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione impianto di condizionamento della Palazzina 27 – Area San Salvi – Via di San Salvi 12, Firenze". CUP: D13E18000020005 CIG: 74689715D9

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € € 149.045,62=(IVA esclusa).

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE n. 1 - SEDUTA PUBBLICA del 22/05/2018

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno 22 del mese di Maggio, in Firenze, Via di San Salvi 12, presso la sede del Dipartimento Area Tecnica – Palazzina 12 – Piano I° , alle ore 10.04 si riunisce, per la prima seduta pubblica, convocata per le ore 10.00, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 837 del 04/05/2018, composto come segue:

- Ing. *Manuele Dell'Olmo*, Direttore a.i. della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara;
- Sig.ra *Donatella Matteoli*, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara;
- Dott.ssa *Sara Guttadauro*, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante;

PREMESSO CHE

- con delibera n. 621 del 27/04/2018 "Lavori di realizzazione impianto di climatizzazione palazzina 27 San Salvi – approvazione progetto esecutivo ed indizione gara di appalto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i" - CUP: D13E18000020005., esecutiva ai sensi di legge;
- è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di cui trattasi, composto dagli elaborati conservati agli atti della S.O.S. Gestione investimenti Ospedali Firenze, verificato ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e validato in data 03/04/2018;
- è stata indetta procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto da espletarsi in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana" - START, per un importo complessivo a base d'asta pari a € 149.045,62= di cui € 147.699,40= per lavori e € 1.346,22= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con consultazione di 10 operatori economici individuati tra i soggetti presenti nell'elenco degli operatori economici del Dipartimento Area Tecnica dell'Azienda UsL Toscana centro approvato con determina n. 320 del 16/02/2018 del Direttore S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo, con aggiudicazione al minor prezzo (art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.) ed esclusione automatica delle offerte (art. 97, commi 2 e 8, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.);
- è stato approvato il Quadro economico dell'intervento, che evidenzia un costo complessivo per l'intervento pari a € 204.192,50=;
- è stato dato atto che l'elenco degli operatori invitati sarebbe stato reso noto, oltre che con l'avviso sui risultati della procedura di affidamento come indicato all'art. 36, comma 2, lettera b) del D. lgs. 50/2016 e s.m., anche mediante il provvedimento, di cui all'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m., che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura medesima;
- con determinazione dirigenziale n. 837 del 04/05/2018, sono stati approvati lo schema di lettera di invito per l'affidamento dei lavori e i modelli dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta, oltre

all'individuazione del Responsabile del Procedimento di gara e dei relativi assistenti addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica;

- gli operatori economici sono stati invitati alla procedura negoziata mediante la piattaforma START, con lettera prot. n. 56160 del 04/05/2018 e termine per il ricevimento delle offerte per il giorno 21/05/2018 alle ore 9.00;
- in data 9/5/2018 veniva accertato che a causa di un errore materiale avvenuto al momento del selezionamento, sul sistema START, degli operatori economici individuati dall'Elenco Aziendale utilizzato per l'esperimento di procedure negoziate, era stata invitata erroneamente una impresa non iscritta a detto Elenco, Intec Service S.r.l., in luogo di quella individuata dal RUP denominata Intec S.r.l. e che pertanto nella stessa data, si è provveduto a dare comunicazione di annullamento di invito alla prima impresa sopra indicata e ad invitare la seconda tramite il sistema telematico START;
- tenuto conto dell'invito tardivo, in considerazione dell'esigenza di garantire la parità di trattamento e di uniformare le condizioni di partecipazione, la scadenza della data di presentazione delle offerte è stata prorogata al giorno 22/05/2018 alle ore 9.00, e la prima seduta pubblica dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica è stata prevista per lo stesso giorno 22/05/2018, con inizio delle operazioni alle ore 10.00;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 10.25, alla presenza dei collaboratori/assistenti per l'esame della documentazione amministrativa, dichiara aperta la seduta pubblica mediante procedura telematica.

Constatato che non è presente nessuno dei concorrenti, dà inizio alle operazioni di gara che si svolgono secondo le modalità riportate al par. 8 "Procedura di aggiudicazione" della lettera di invito.

Come previsto dal paragrafo 8.2 della lettera di invito, si procede preliminarmente tramite il sistema START ad effettuare il sorteggio di uno dei metodi previsti dall'art. 97, comma 2, lettere a), b), c), d), ed e) del D.Lgs 50/2016 e s.m. che verrà utilizzato per determinare la soglia di anomalia e l'eventuale ulteriore sorteggio del coefficiente di cui alla precedente lettera e). Il sorteggio automatico mediante il sistema telematico indica il metodo di calcolo dell'anomalia di cui alla lettera "b"

B) Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20% arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra.

Il Responsabile del Procedimento di gara, verifica che, come risulta dal sistema START, risultano regolarmente pervenute nel termine perentorio prescritto dall'anzidetta lettera di invito, le offerte di n. 7 (sette) concorrenti, di seguito indicati secondo l'ordine ivi presente:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	TAGLIETTI ELIO S.R.L.	01005790488	Via Rocca Tedalda, 79 50136 FIRENZE tagliettieliosrl@pec.net	Taglietti Giampaolo
2	INNOCENTI SILVANO DI PRATESI O INNOCENTI TIZIANO SNC	00493150478	Via Castellino, 8 51039 QUARRATA (PT) innocentsilvano@legalmail.it	Pratesi o Innocenti Tiziano Alessandro
3	TERMOIDRAULICA BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	C.F: BRSNDR81E04D612Y P.IVA: 06210410483	Via Cimabue, 26/a 50013 Campi Bisenzio bruschini@mpcert.it	Bruschini Andrea
4	TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	C.F: 03938130485 P.IVA: 04734880489	Via Lorenzini, 13 50127 FIRENZE tecnoedilsistemi@pec.it	Galantini Roberto
5	TERMOIDRAULICA FIUMI & C. S.R.L.	02079050486	Via Buffalmacco, 8 50133 FIRENZE direzione@pec.termoidraulicafiumi.it	Cappelli Paola

6	IDRAULICA MERCIAI SRL	01852290483	Via V. Chiarugi, 33 50053 EMPOLI (FI) idraulicamerchiai@legalmail.it	Merciai Guiscardo
7	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC	03036170482	Loc. Piani della Rugginosa, 230/C4 50066 REGGELLO 010656.FI00@infopec.cassaedile.it	Fibbi Fabio

Si dà atto che tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta risultano avere regolarmente effettuato nei termini richiesti il sopralluogo obbligatorio prescritto, come risulta dai corrispondenti attestati conservati agli atti di gara.

FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA

Il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti procedono all'apertura sul programma START, nella sezione "Valutazioni - Esame delle offerte", dei plichi elettronici trasmessi dai concorrenti per riscontrare che al loro interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e valutare la regolarità delle domande di partecipazione, la rispondenza delle stesse alle prescrizioni della lettera di invito (*lex specialis* di gara) e il possesso in capo ai candidati dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali necessari per la partecipazione alla procedura.

All'esame della documentazione amministrativa si riscontra quanto segue:

1) TAGLIETTI ELIO SRL

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	\\	\\	\\
DGUE dell'operatore economico	SI	\\	\\	Il concorrente ha indicato nella parte II lettera D del DGUE che intende subappaltare nei limiti di legge le lavorazioni appartenenti alla categoria OS28 indicando il nominativo dell'impresa a cui intende subappaltare pur non dichiarando che ricorrono le condizioni di cui all'art. 105 comma 6 del D.Lgs 50/2106 (attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa).
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato	SI	\\	\\	\\
DGUE del subappaltatore	SI	\\	\\	Il documento viene presentato pur non essendo necessario in quanto il concorrente dichiara il subappalto, ma non per lavorazioni di cui all'art. 105 comma 6 del D.Lgs 50/2106 (attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa). Pertanto il documento non è rilevante e si approva per soli motivi tecnici al fine dell'avanzamento della procedura su

				start .
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato subappaltatore	SI	\\	\\	Il documento viene presentato pur non essendo necessario in quanto il concorrente dichiara il subappalto, ma non per lavorazioni di cui all'art. 105 comma 6 del D.Lgs 50/2106 (attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa). Pertanto il documento non è rilevante e si approva per soli motivi tecnici al fine dell'avanzamento della procedura su start .
Modello A.2.1 Dichiarazioni integrative Consorziati esecutrici, ausiliarie e subappaltatori	SI	\\	\\	Il documento viene presentato pur non essendo necessario in quanto il concorrente dichiara il subappalto, ma non per lavorazioni di cui all'art. 105 comma 6 del D.Lgs 50/2106 (attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa). Pertanto il documento non è rilevante e si approva per soli motivi tecnici al fine dell'avanzamento della procedura su start .
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\	\\	\\
Certificato per riduzione garanzia	SI	\\	\\	\\
PASSOE	SI	\\	\\	\\
BOLLO F23	SI	\\	\\	\\

2) INNOCENTI SILVANO DI PRATESI O INNOCENTI TIZIANO SNC

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START) Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni		
Domanda di partecipazione	SI	\\	\\	\\
DGUE dell'operatore economico	SI	\\	\\	\\
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato	SI	\\	\\	\\
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\	\\	\\
Certificato per riduzione garanzia	\\	\\	\\	\\
PASSOE	SI	\\	\\	\\
BOLLO F23	SI	\\	\\	\\

3) TERMOIDRAULICA BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - AmMESSO al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	\\	\\	Il concorrente presenta documento sottoscritto dal legale rappresentante con firma digitale non valida al momento della presentazione dell'offerta (21 maggio 2018 ore 9:58) come rilevato dal sistema START.	\\
DGUE dell'operatore economico	\\	\\	Il concorrente presenta documento sottoscritto dal legale rappresentante con firma digitale non valida al momento della presentazione dell'offerta (21 maggio 2018 ore 9:58) come rilevato dal sistema START.	\\
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato	\\	\\	Il concorrente presenta documento sottoscritto dal legale rappresentante con firma digitale non valida al momento della presentazione dell'offerta (21 maggio 2018 ore 9:58) come rilevato dal sistema START.	\\
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\	\\	\\
Certificato per riduzione garanzia	\\	\\	\\	\\
PASSOE	SI	\\	\\	\\
BOLLO F23	SI	\\	\\	\\

4) TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - AmMESSO al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio.	

		per le seguenti motivazioni	Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	\\	\\	\\
DGUE dell'operatore economico	SI	\\	\\	\\
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato	SI	\\	\\	\\
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\	\\	\\
Certificato per riduzione garanzia	SI	\\	\\	\\
PASSOE	SI	\\	\\	\\
BOLLO F23	SI	\\	\\	\\

5) TERMOIDRAULICA FIUMI & C. S.R.L.

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	\\	\\	\\
DGUE dell'operatore economico	SI	\\	\\	Il concorrente dichiara di voler subappaltare senza specificare le lavorazioni, che pertanto debbono intendersi riconducibili all'unica categoria oggetto dell'appalto
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato	SI	\\	\\	\\
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\	\\	\\
Certificato per riduzione garanzia	SI	\\	\\	\\
PASSOE	SI	\\	\\	\\
BOLLO F23	SI	\\	\\	\\

6) IDRAULICA MERCIAI SRL

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	\\	\\	\\
DGUE dell'operatore economico	SI	\\	\\	\\
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato	SI	\\	\\	\\
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\	\\	\\
Certificato per riduzione garanzia	\\	\\	\\	\\
PASSOE	SI	\\	\\	\\
BOLLO F23	SI	\\	\\	\\

7) C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	\\	\\	\\
DGUE dell'operatore economico	SI	\\	\\	\\
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato	SI	\\	\\	\\
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\	\\	\\
Certificato per	SI	\\	\\	\\

riduzione garanzia				
PASSOE	SI	\\	\\	\\
BOLLO F23	SI	\\	\\	\\

L'organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica dà atto di non aver verificato le dichiarazioni rilasciate da alcuni operatori economici in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., nel modello "A2 - Documento di gara unico europeo - DGUE", Parte IV, Sezioni A, B, C e D, in quanto nella lettera di invito, al par. 6 "Modalità di presentazione delle offerte", sub 6.3) A.2 "Documento di Gara Unico Europeo - DGUE", si chiedeva esclusivamente la compilazione della sezione α della parte IV del DGUE.

Al termine dell'esame della documentazione contenuta nella busta A), la documentazione amministrativa dei **CONCORRENTI** offerenti **RISULTA:**

A) REGOLARE E CONFORME alle prescrizioni della lettera di invito - e viene quindi contrassegnata come "approvata" su START - **per quelli individuati nelle sopra riportate tabelle del presente verbale con i numeri:**

- 1) TAGLIETTI ELIO S.R.L.
- 2) INNOCENTI SILVANO DI PRATESI O INNOCENTI TIZIANO SNC
- 4) TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.
- 5) TERMOIDRAULICA FIUMI & C. S.R.L.
- 6) IDRAULICA MERCIAI SRL
- 7) C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC

che vengono **direttamente AMMESSI** alla successiva fase di gara telematica;

B) SOLO PARZIALMENTE REGOLARE E CONFORME alle prescrizioni della lettera di invito per quello individuato nelle sopra riportate tabelle del presente verbale - per le motivazioni nelle stesse indicate - con il numero:

- 3) TERMOIDRAULICA BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA

che **NON** viene **direttamente AMMESSO** alla successiva fase di gara telematica bensì **RINVIATO** alla procedura di **SOCCORSO ISTRUTTORIO** di cui all'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.

Per mero errore materiale la documentazione del concorrente ammesso a soccorso istruttorio è stata contrassegnata tutta come "approvata" sul sistema telematico START, ivi compresi i documenti per i quali è necessario il soccorso istruttorio.

Al concorrente interessato al soccorso istruttorio viene inviata apposita comunicazione, tramite la piattaforma START e via PEC, con richiesta di regolarizzazione della documentazione da presentare **entro il termine delle ore 09:00 del giorno 28 maggio 2018.**

Il Responsabile del procedimento di gara dispone che le operazioni di gara per l'esame delle risposte/documentazioni integrative del soccorso istruttorio, con la formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi, verranno riprese in data 28 maggio 2018 in orario da definirsi, stessa sede, che verrà resa nota ai partecipanti dandone avviso tramite il sistema telematico START.

La seduta pubblica che conclude la verifica delle buste amministrative con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio viene chiusa alle ore 13.34 del giorno 22/05/2018.

Il presente verbale composto di n 10 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Responsabile del Procedimento di gara Ing. Manuele Dell'Olmo



Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Sig.ra Donatella Matteoli



Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante Dott.ssa Sara Guttadauro



Allegato A) Elenco dei concorrenti invitati, offerenti,

Oggetto: Procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m., per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione impianto di condizionamento della Palazzina 27 – Area San Salvi – Via di San Salvi 12, Firenze". CUP: D13E18000020005 CIG: 74689715D9


1) Elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale	Sede legale e indirizzo
1	TAGLIETTI ELIO S.R.L.	01005790488	Via Rocca Tedalda, 79 50136 FIRENZE
2	TORTELLI IMPIANTI S.R.L.	01201680483	Via G. Puccini, 191 50041 CALENZANO (FI)
3	INNOCENTI SILVANO DI PRATESI O INNOCENTI TIZIANO SNC	00493150478	Via Castellino, 8 51039 QUARRATA (PT)
4	TERMOIDRAULICA BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	C.F: BRSNDR81E04D612Y P.IVA: 06210410483	Via Cimabue, 26/a 50013 Campi Bisenzio
5	TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	C.F: 03938130485 P.IVA: 04734880489	Via Lorenzini, 13 50127 FIRENZE
6	TERMOIDRAULICA FIUMI & C. S.R.L.	02079050486	Via Buffalmacco, 8 50133 FIRENZE
7	CITEP SOC. COOP.	C.F: 01260170483 P.IVA: 00252790977	Via Fabio Filzi n. 46/48 59100 PRATO (PO)
8	INTEC SRL	05370350489	Via N. Tagliaferri, 17 50124 Firenze
9	IDRAULICA MERCIAI SRL	01852290483	Via V. Chiarugi, 33 50053 EMPOLI (FI)
10	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC	03036170482	Loc. Piani della Rugginosa, 230/C4 50066 REGGELLO

2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	TAGLIETTI ELIO S.R.L.	01005790488	Via Rocca Tedalda, 79 50136 FIRENZE tagliettieliosrl@pec.net	Taglietti Giampaolo
2	INNOCENTI SILVANO DI PRATESI O INNOCENTI TIZIANO SNC	00493150478	Via Castellino, 8 51039 QUARRATA (PT) innocentisilvano@legalmail.it	Pratesi o Innocenti Tiziano Alessandro
3	TERMOIDRAULICA BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	C.F: BRSNDR81E04D612Y P.IVA: 06210410483	Via Cimabue, 26/a 50013 Campi Bisenzio bruschini@mpcert.it	Bruschini Andrea
4	TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	C.F: 03938130485 P.IVA: 04734880489	Via Lorenzini, 13 50127 FIRENZE tecnosedilsistemi@pec.it	Galantini Roberto
5	TERMOIDRAULICA FIUMI & C. S.R.L.	02079050486	Via Buffalmacco, 8 50133 FIRENZE direzione@pec.termoidraulicafiumi.it	Cappelli Paola

6	IDRAULICA MERCIAI SRL	01852290483	Via V. Chiarugi, 33 50053 EMPOLI (FI) idraulicamerchiai@legalmail.it	Merciai Guiscardo
7	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC	03036170482	Loc. Piani della Rugginosa, 230/C4 50066 REGGELLO 010656.FI00@infopec.cassaedile.it	Fibbi Fabio





**AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione impianto di condizionamento della Palazzina 27 – Area San Salvi – Via di San Salvi 12, Firenze". CUP: D13E18000020005 CIG: 74689715D9

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € € 149.045,62=(IVA esclusa).

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE n. 2 - SEDUTA PUBBLICA del 28/05/2018

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno 28 del mese di Maggio, in Firenze, Via di San Salvi 12, presso la sede del Dipartimento Area Tecnica – Palazzina 12 – Piano I°, alle ore 10.50 si riunisce, per la seconda seduta pubblica, convocata per le ore 10.00, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 837 del 04/05/2018, composto come segue:

- Ing. *Manuele Dell'Olmo*, Direttore a.i. della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara;
- Sig.ra *Donatella Matteoli*, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara;
- Dott.ssa *Sara Guttadauro*, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante;

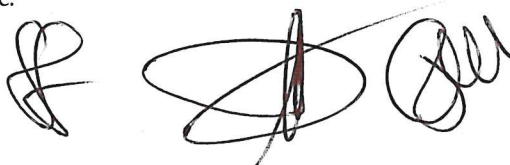
PREMESSO CHE

- nella seduta pubblica di gara del 22/5/2018 l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e al controllo dell'offerta economica ha provveduto all'apertura e all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, riscontrando la necessità di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e della lettera d'invito al paragrafo 8, nei confronti del concorrente Termoidraulica Bruschini di Bruschini Andrea, al quale è stata inviata apposita comunicazione con lettera prot.63726 del 22 /5/2018, inviata tramite piattaforma START e via PEC, con indicazione delle motivazioni della richiesta di regolarizzazione della documentazione (come riportate nel verbale), invitando lo stesso a presentare a mezzo START, entro le ore 9,00 del 28/5/2018 la documentazione regolarizzata come richiesto;
- in data 25/5/2018 è stato reso noto ai concorrenti tramite comunicazione sulla piattaforma START la data, l'ora e il luogo della seduta pubblica di gara prevista per la data odierna per la valutazione della documentazione pervenuta in risposta alla richiesta di soccorso istruttorio e per l'apertura delle offerte economiche;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 11.00, riprende le operazioni di gara chiuse in data 22/5/2018, secondo le modalità riportate nella lettera d'invito, dopo aver constatato che non è presente nessuno dei concorrenti.

Il Responsabile del procedimento di gara procede all'apertura, nella sezione "comunicazioni ricevute" della documentazione trasmessa in data 23/5/2018, dall'operatore economico interessato che ha aderito al soccorso istruttorio entro i termini richiesti , dalla quale risulta che:



3) TERMOIDRAULICA BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI Il concorrente presenta il documento sottoscritto dal legale rappresentante con firma digitale basata su nuovo certificato di firma elettronica in corso di validità	\\	\\	\\
DGUE dell'operatore economico	SI Il concorrente presenta il documento sottoscritto dal legale rappresentante con firma digitale basata su nuovo certificato di firma elettronica in corso di validità	\\	\\	\\
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato	SI Il concorrente presenta il documento sottoscritto dal legale rappresentante con firma digitale basata su nuovo certificato di firma elettronica in corso di validità	\\	\\	\\

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa inviata il concorrente Termoidraulica Bruschini di Bruschini Andrea viene **AMMESSO** alla successiva fase di gara telematica.

Il responsabile del procedimento di gara da atto che la documentazione oggetto del soccorso istruttorio risulta essere stata già contrassegnata come "approvata" sul sistema START nel corso della seduta del 22/5/2018, per mero errore materiale.

Considerata conclusa la valutazione della documentazione amministrativa, il Responsabile del procedimento di gara, che coincide nella presente procedura con il Direttore a.i. della SOC Appalti e supporto amministrativo, come previsto al par. 8.3.a) – Procedure di aggiudicazione – della lettera di invito, **dispone l'adozione del provvedimento di ammissione/esclusione, previa formazione dell'«Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi»**, (allegato al presente verbale sub. Lettera A), dove sono riportati:

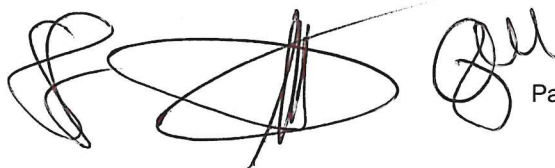
al punto 1) l'Elenco operatori economici invitati alla procedura di gara;

al punto 2) l' Elenco operatori economici che hanno presentato offerta;

al punto 3) l' Elenco operatori economici ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche;

al punto 4) l' Elenco operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni;

per consentire gli adempimenti di pubblicazione previsti dall'art. 29, comma 1, penultimo capoverso, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m..



Pag. 2 di 7

Alle ore 11:34 la seduta pubblica viene momentaneamente sospesa, in attesa dell'adozione della determina ammessi esclusi, della pubblicazione della stessa su "Amministrazione Trasparente" e dell'invio delle relative comunicazioni ai concorrenti.

La ripresa dei lavori è stimata per le ore 12:00.

*** **

La seduta viene ripresa alle ore 13:40.

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto che è stata adottata la determinazione ammessi/esclusi, e gli invii delle comunicazioni agli ammessi/esclusi ai sensi dell'art. 29, c.1, del D.Lgs 50/2016 e s.m., con inoltro a mezzo START e PEC sono in corso.

Il Responsabile del Procedimento di gara ricorda che, essendo le offerte ammesse ricomprese tra cinque e dieci, si procederà ad applicare il criterio sorteggiato per il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Codice, ai fini dell'individuazione delle offerte da assoggettare a verifica di anomalia, come previsto al par. 8 punto 4 sub 7.2 della lettera di invito.

Si procede quindi, come previsto al punto 8.4 "Procedura di aggiudicazione" della lettera d'invito, all'apertura delle offerte economiche sul sistema e alla verifica della regolarità formale delle stesse.

Le offerte presentate da tutti i concorrenti risultano formalmente regolari.

Il responsabile del procedimento di gara dà quindi lettura delle offerte ammesse, che di seguito si trascrivono:

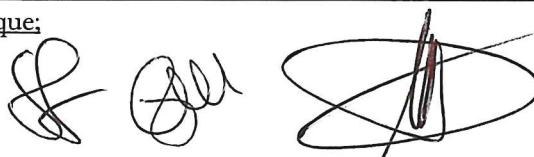
N°	Operatore economico	Ribasso percentuale su € 147.699,40	Importo dei costi della sicurezza aziendali Euro	Costi della Manodopera Euro
1	TAGLIETTI ELIO S.R.L.	29,353 %	1.058,13	24.383,25
2	TERMOIDRAULICA BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	37,000%	1.500	15.465,00
3	IDRAULICA MERCIAI SRL	27,500 %	1.170,82	24.547,38
4	INNOCENTI SILVANO DI PRATESI O INNOCENTI TIZIANO SNC	27,867 %	1.000	17.000,00
5	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC	16,550 %	497,00	27.000,00
6	TERMOIDRAULICA FIUMI & C. S.R.L	31,789%	1.511,20	23.320,00
7	TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	30,880 %	2.060	23.100

Viene quindi approvata sul sistema START la documentazione economica dei 7 (sette) concorrenti ammessi sopra evidenziati, e sul sistema START la procedura telematica viene avanzata mediante conferma dei pulsanti "completata la fase di esame documentazione economica manuale", e "completa valutazione delle offerte", per poter accedere alla classifica formulata automaticamente dal sistema START.

Il Responsabile del procedimento di gara dà atto che il sistema telematico START prevede il calcolo automatico della soglia di anomalia ma che il metodo di calcolo estratto, corrispondente alla lettera b) non risulta aggiornato alle indicazioni esplicative fornite mediante le Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate con delibera n. 206 del 1 marzo 2018 pubblicata sulla G.U.R.I. n. 69 del 23 marzo 2018. Pertanto dispone che si proceda al suddetto calcolo mediante foglio excel, contenente il suddetto calcolo adeguato alle nuove indicazioni.

Si precisa che:

- i calcoli per determinare la soglia di anomalia sono svolti fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque;



- che il calcolo viene effettuato attraverso un foglio di calcolo elettronico.

In particolare, viene adottata la seguente procedura per il calcolo dell'anomalia:

- A. Si dispongono le offerte in ordine decrescente di ribasso;
- B. Si procede quindi ad escludere il 20%, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore(cd. taglio delle ali);
- C. Si procede ad effettuare la sommatoria dei ribassi delle offerte residue;
- D. Si procedere a calcolare la media aritmetica dei ribassi delle offerte residue;
- E. Tenuto conto che la prima cifra dopo la virgola della sommatoria dei ribassi di cui al punto C è pari a 1, e quindi dispari, la media aritmetica di cui al punto D viene decurtata percentualmente di un valore pari a tale cifra ovverosia pari a 1;
- F. La soglia di anomalia così calcolata è pari a 29,073%, come risulta dal foglio di calcolo allegato B) al presente verbale.

Si elencano quindi nella tabella sottostante **le offerte ammesse in ordine decrescente di ribasso:**

N°	Operatore economico	Ribasso percentuale su € 147.699,40	Importo dei costi della sicurezza aziendali Euro	Costi della Manodopera Euro
1	TERMOIDRAULICA BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	37,000%	1.500	15.465,00
2	TERMOIDRAULICA FIUMI & C. S.R.L	31,789%	1.511,20	23.320,00
3	TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	30,880 %	2.060	23.100
4	TAGLIETTI ELIO S.R.L.	29,353 %	1.058,13	24.383,25
5	INNOCENTI SILVANO DI PRATESI O INNOCENTI TIZIANO SNC	27,867 %	1.000	17.000,00
6	IDRAULICA MERCAI SRL	27,500 %	1.170,82	24.547,38
7	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC	16,550 %	497,00	27.000,00

Il Responsabile del Procedimento di gara rileva che, come da classifica allegata di lettera B) al presente verbale, l'offerta classificatasi prima in graduatoria con un ribasso del 37,000 % del concorrente TERMOIDRAULICA BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA è superiore alla soglia di anomalia calcolata, pari al 29,073 % e dunque dispone la trasmissione di una nota di riepilogo della classifica con l'indicazione della soglia di anomalia calcolata, al Rup affinché lo stesso possa procedere alla verifica di congruità dell'offerta risultata potenzialmente anomala, comprensiva di verifica dei costi aziendali della sicurezza afferenti all'impresa e dei costi della manodopera.

Il Responsabile del Procedimento di gara alle ore 14:26 dichiara conseguentemente chiusa la seduta. La prossima seduta pubblica verrà convocata non appena il Rup avrà comunicato gli esiti delle verifiche di cui sopra per procedere con la proposta di aggiudicazione.

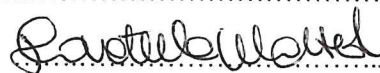
Il presente verbale composto di n. 7 pagine (compresi gli allegati) è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Responsabile del Procedimento di gara Ing. Manuele Dell'Olmo



Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Sig.ra Donatella Matteoli



Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante Dott.ssa Sara Guttadauro



Allegato A) Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi

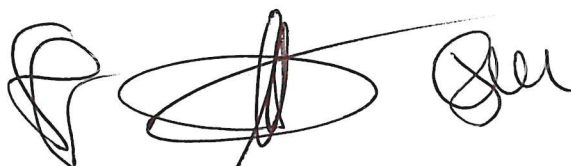
Oggetto: Procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m., per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione impianto di condizionamento della Palazzina 27 – Area San Salvi – Via di San Salvi 12, Firenze". CUP: D13E18000020005 CIG: 74689715D9

1) Elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara:

Nr.	<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale</u>	<u>Sede legale e indirizzo</u>
1	TAGLIETTI ELIO S.R.L.	01005790488	Via Rocca Tedalda, 79 50136 FIRENZE
2	TORTELLI IMPIANTI S.R.L.	01201680483	Via G. Puccini, 191 50041 CALENZANO (FI)
3	INNOCENTI SILVANO DI PRATESI O INNOCENTI TIZIANO SNC	00493150478	Via Castellino, 8 51039 QUARRATA (PT)
4	TERMOIDRAULICA BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	C.F: BRSNDR81E04D612Y P.IVA: 06210410483	Via Cimabue, 26/a 50013 Campi Bisenzio
5	TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	C.F: 03938130485 P.IVA: 04734880489	Via Lorenzini, 13 50127 FIRENZE
6	TERMOIDRAULICA FIUMI & C. S.R.L.	02079050486	Via Buffalmacco, 8 50133 FIRENZE
7	CITEP SOC. COOP.	C.F: 01260170483 P.IVA: 00252790977	Via Fabio Filzi n. 46/48 59100 PRATO (PO)
8	INTEC SRL	05370350489	Via N. Tagliaferri, 17 50124 Firenze
9	IDRAULICA MERCIAI SRL	01852290483	Via V. Chiarugi, 33 50053 EMPOLI (FI)
10	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC	03036170482	Loc. Piani della Rugginosa, 230/C4 50066 REGGELLO

2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta

Nr.	<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale/ P.IVA</u>	<u>Sede legale e indirizzo PEC</u>	<u>Legale rappresentante</u>
1	TAGLIETTI ELIO S.R.L.	01005790488	Via Rocca Tedalda, 79 50136 FIRENZE tagliettieliosrl@pec.net	Taglietti Giampaolo
2	INNOCENTI SILVANO DI PRATESI O INNOCENTI TIZIANO SNC	00493150478	Via Castellino, 8 51039 QUARRATA (PT) innocentisilvano@legalmail.it	Pratesi o Innocenti Tiziano Alessandro
3	TERMOIDRAULICA BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	C.F: BRSNDR81E04D612Y P.IVA: 06210410483	Via Cimabue, 26/a 50013 Campi Bisenzio bruschini@mpcert.it	Bruschini Andrea
4	TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	C.F: 03938130485 P.IVA: 04734880489	Via Lorenzini, 13 50127 FIRENZE tecnosedilsistemi@pec.it	Galantini Roberto
5	TERMOIDRAULICA FIUMI & C. S.R.L.	02079050486	Via Buffalmacco, 8 50133 FIRENZE direzione@pec.termoidraulicafiumi.it	Cappelli Paola



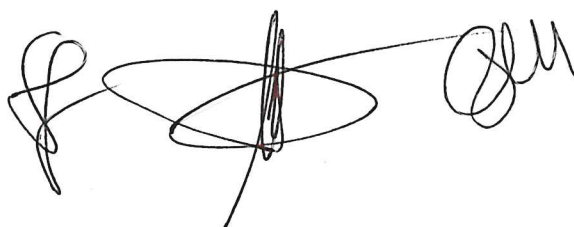
6	IDRAULICA MERCIAI SRL	01852290483	Via V. Chiarugi, 33 50053 EMPOLI (FI) idraulicamerchiai@legalmail.it	Merciai Guiscardo
7	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC	03036170482	Loc. Piani della Rugginosa, 230/C4 50066 REGGELLO 010656.FI00@infopec.cassaedile.it	Fibbi Fabio

3) Elenco dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni sintetiche
1	TAGLIETTI ELIO S.R.L.	01005790488	Via Rocca Tedalda, 79 50136 FIRENZE tagliettieliosrl@pec.net	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito
2	INNOCENTI SILVANO DI PRATESI O INNOCENTI TIZIANO SNC	00493150478	Via Castellino, 8 51039 QUARRATA (PT) innocentsilvano@legalmail.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito
3	TERMOIDRAULICA BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	C.F: BRSNDR81E04D612Y P.IVA: 06210410483	Via Cimabue, 26/a 50013 Campi Bisenzio bruschini@mpcert.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito a seguito di soccorso istruttorio
4	TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	C.F: 03938130485 P.IVA: 04734880489	Via Lorenzini, 13 50127 FIRENZE tecnoedilsistemi@pec.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito
5	TERMOIDRAULICA FIUMI & C. S.R.L.	02079050486	Via Buffalmacco, 8 50133 FIRENZE direzione@pec.termoidraulicafiumi.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito
6	IDRAULICA MERCIAI SRL	01852290483	Via V. Chiarugi, 33 50053 EMPOLI (FI) idraulicamerchiai@legalmail.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito
7	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC	03036170482	Loc. Piani della Rugginosa, 230/C4 50066 REGGELLO 010656.FI00@infopec.cassaedile.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito

4) Elenco dei concorrenti esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/P.Iva	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni
//	NESSUNO	//	//	//



Allegato B)

Calcolo Soglia Anomalia art. 97 Comma 2 Lettera B

B) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;

PRECISAZIONE LINEE GUIDA 4: in caso di sorteggio del metodo di cui all'articolo 97, comma 2, lettera b), del Codice dei contratti pubblici, una volta operato il così detto taglio delle ali, occorre sommare i ribassi percentuali delle offerte residue e, calcolata la media aritmetica degli stessi, applicare l'eventuale decurtazione stabilita dalla norma tenendo conto della prima cifra decimale del numero che esprime la sommatoria dei ribassi;

N°	Operatore economico	Ribassi offerti	Ribassi senza ali		Graduatoria Provvisoria	Note
1	Bruschini	37,000%				
2	Termoidraulica Fiumi	31,789%				
3	Tecnoredil	30,880%	30,880%			
4	Taglietti Elio	29,353%	29,353%			
5	Ionocenti	27,867%	27,867%			
6	Ideaulica Merciai	27,500%				
7	CBF	16,550%				
7						
17						

Somma dei ribassi senza ali

88,100%

Media ribassi senza ali	29,367%
SOGLIA DI ANOMALIA	media ribassi senza ali - ribasso % della prima cifra dopo la virgola della somma dei rib. senza ali
	29,073%

Il 20% del nr totale delle offerte ammesse (7), arrotondato all'unità superiore, da scartare per il taglio delle ali è 2. Quindi sono da scartare nr. 4 offerte complessive.

1,4

**AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione impianto di condizionamento della Palazzina 27 – Area San Salvi – Via di San Salvi 12, Firenze". CUP: D13E18000020005 CIG: 74689715D9

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 149.045,62=(IVA esclusa).

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE n. 3 - SEDUTA PUBBLICA del 09/07/2018

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno 9 del mese di Luglio, in Firenze, Via di San Salvi 12, presso la sede del Dipartimento Area Tecnica – Palazzina 12 – Piano I° , alle ore 15.30 si riunisce, per la terza seduta pubblica, convocata per le ore 15.00, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 837 del 04/05/2018, composto come segue:

- Dr. Massimo Martellini, Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara, nominato con Deliberazione nr.842 del 07-06-2018;
- Sig.ra Donatella Matteoli, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara;
- Dott.ssa Sara Guttadauro, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante;

PREMESSO CHE

PREMESSO CHE

nella seduta pubblica di gara del 28/05/2018:

- l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica ha provveduto alla verifica della documentazione presentata dagli operatori economici ammessi a soccorso istruttorio riscontrandone la correttezza e conformità a quanto richiesto, e conseguentemente ammettendo anche il candidato interessato Termoidraulica Bruschini di Bruschini Andrea alla successiva fase di gara telematica, che va ad aggiungersi ai concorrenti già direttamente ammessi nel corso seduta del 22/05/2018, alla successiva fase di gara;
- è stato trasmesso alla Stazione Appaltante l'elenco dei concorrenti ammessi ed esclusi alle successive fasi di gara per l'adozione della determina di presa d'atto dell'elenco anzidetto – atto adottato dal Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo con Determinazione nr. 1004 del 28/05/2018 - e l'invio tramite START e PEC delle comunicazioni ai sensi dell'art. 29, co. 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m. – trasmissione conclusasi il medesimo giorno, come dato atto nel verbale della seduta di gara ;
- l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica ha, quindi, provveduto ad aprire le offerte economiche, riscontrandone la regolarità formale, e a calcolare la soglia di anomalia secondo il metodo di calcolo individuato con lettera "B", sorteggiato ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.;
- è stato rilevato che l'offerta classificatasi prima in graduatoria con un ribasso del 37,000% è superiore alla soglia di anomalia calcolata, pari al 29,073%;
- è stata disposta la trasmissione al RUP della classifica in ordine decrescente di ribasso con l'indicazione della soglia di anomalia calcolata, al fine di attivare la verifica di congruità sull'offerta risultata potenzialmente anomala, comprensiva di verifica dei costi aziendali della sicurezza afferenti all'impresa e dei costi della manodopera, in data 29/05/2018 il RUP ha pertanto provveduto ad attivare la verifica chiedendo i relativi giustificativi all'operatore economico primo classificato, Termoidraulica Bruschini di Bruschini Andrea con nota prot.67094 inviata a mezzo START e PEC;
- entro il termine indicato nella nota di cui sopra è pervenuta a mezzo START comunicazione al RUP da parte dell'operatore economico primo classificato con i giustificativi richiesti ;

-il RUP ha inviato, in data 05/07/2018, alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, l'esito della verifica effettuata;

- è stato reso noto ai concorrenti, tramite la piattaforma START, la data, l'ora e il luogo della seduta pubblica di gara, prevista per il giorno 09/07/2018 alle ore 15:00, per presa d'atto dell'esito della verifica e la eventuale formulazione della proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico che ha presentato la migliore offerta risultata congrua.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Constatato che non è presente nessuno dei concorrenti, il Responsabile del Procedimento di gara, riprende quindi, sulla piattaforma START, le operazioni di gara chiuse in data 28/05/2018, secondo le modalità riportate nella lettera di invito, al par. 8 "Procedura di aggiudicazione".


Il Responsabile del Procedimento di gara dà lettura della nota del 5 luglio 2018, allegata al presente verbale, contenente l'esito della verifica di congruità condotta dal RUP sull'offerta prima classificata, della Impresa Termoidraulica Bruschini di Bruschini Andrea, citata in premessa, dalla quale si evince che il RUP ha espresso un giudizio tecnico positivo sulla congruità dell'offerta presentata dallo stesso operatore economico inerente alle verifiche svolte sul prezzo, sui costi aziendali della sicurezza e sui costi della manodopera, sulla base delle spiegazioni fornite dal concorrente tenendo conto degli elementi e dei criteri di cui ai commi 4 e 5 dell'art.97 del d.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Il Responsabile del Procedimento di gara quindi **procede confermando** la classifica delle offerte stilata in occasione della seconda seduta pubblica di gara, e **formulando** proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta risultata congrua ovvero quella dell'operatore economico **TERMOIDRAULICA BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA**, C.F: BRSNDR81E04D612Y, P.IVA: 06210410483, con sede legale in Via Cimabue, 26, CAP 50013 Campi Bisenzio (FI), che ha offerto un ribasso pari al 37,000% sull'importo soggetto a ribasso.

Il Responsabile del Procedimento di gara alle ore 15.40 dichiara conseguentemente chiusa la seduta e dispone la trasmissione degli atti agli uffici competenti per gli adempimenti conseguenti.

Il presente verbale composto di n. 3 pagine, ivi compreso l'allegato, è redatto in unico esemplare.

Letto, approvato e sottoscritto.

Responsabile del Procedimento di gara Dr. Massimo Martellini.....

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Sig.ra Donatella Matteoli...

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante Dott.ssa Sara

Guttadauro.....

Firenze li 05/07/2018
Prot.

Alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo
Dipartimento Area Tecnica
e-mail supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it

Azienda USL Toscana centro

OGGETTO: Procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m., per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione impianto di condizionamento della Palazzina 27 – Area San Salvi – Via di San Salvi 12, Firenze". CUP: D13E18000020005
CIG: 74689715D9. - Esito valutazione congruità dell'offerta.



In riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato al par. 10 "Procedura di aggiudicazione", sub 8.4, della lettera di invito, vista la Vs. nota del 28/05/2018, con indicazione della classifica dei concorrenti e della soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m

COMUNICO

relativamente all'offerta presentata dal concorrente **Termoidraulica Bruschini** risultato primo in classifica, **ribasso percentuale offerto 37%**, oneri della sicurezza afferenti all'Impresa pari a € 1.500,00 e costi della manodopera pari a € 15.465,00

- Svolte le opportune verifiche sul prezzo e sui costi dell'offerta, sulla base delle spiegazioni fornite dal concorrente, tenendo conto degli elementi e dei criteri di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m., di esprimere un giudizio tecnico **POSITIVO** sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta, agli esiti della relazione del RUP conservata agli atti della struttura di afferenza.

Il sottoscritto RUP inoltre, conclusa la fase di verifica obbligatoria, non ritiene necessario attivare l'eventuale verifica facoltativa di cui all'art. 97, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e s.m. sulla successiva classificata, non ravvisando elementi specifici che la facciano apparire anormalmente bassa.

L'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica può, dunque, riprendere le operazioni di gara al fine di formulare proposta di aggiudicazione.

Distinti saluti.

Il Responsabile Unico del Procedimento



Ing. Andrea Rossi